

## UMOWA MZZ.AT.263.14.2018

(wzór-nie wypełniać)

W dniu ..... roku pomiędzy Miastem Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, w imieniu którego działa Miejski Zespół Żłobków w Łodzi, ul. Zachodnia 55a, 91-063 Łódź, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

a  
..... zamieszkałym w ....., ul. ...., legitymującym się dowodem osobistym ....., prowadzącym działalność gospodarczą ..... z siedzibą w ....., ul. .... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej prowadzonym przez Ministerstwo Rozwoju, NIP ....., zwanym dalej Wykonawcą, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi deratyzacyjne, dezynsekcyjne i dezynfekcyjne dla 30 obiektów MZZ w Łodzi w 2018 roku zgodnie ze złożoną ofertą, w tym:
  - 1.1. wykonywać dwukrotnie w roku deratyzacje budynków żłobków przy użyciu stacji (karmników) deratyzacyjnych, tacek deratyzacyjnych ze środkami deratyzacyjnymi (średnio 15-20 punktów w obiekcie):
    - 1.1.1. pierwsza w okresie od 16.04.2018 do 30.04.2018,
    - 1.1.2. druga w okresie od 17.09.2018 do 28.09.2018;
  - 1.2. zwalczać za pomocą środków fizycznych (pułapek mechanicznych - zapadkowych lub gilotynkowych) gryzoni wraz z wykonaniem dezynfekcji i uszczelnieniem miejsca wyjścia gryzonia;
  - 1.3. zwalczać owady przy pomocy specjalistycznych wytwornic gorącej lub zimnej mgły lub oprysku;
  - 1.4. niszczyć drobnoustroje chorobotwórcze, bakterie, wirusy, grzyby środkami fizycznymi i chemicznymi w ramach dezynfekcji.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób trzecich i przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie bhp.
2. Po zakończeniu deratyzacji okresowej zostanie przekazany kierownikowi żłobka protokół deratyzacji.
3. Materiały użyte do zabiegów powinny odpowiadać wymogom wynikającym z obowiązujących przepisów i norm.
4. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość wykonania usług.

### § 3

Do obowiązku Zamawiającego należy udostępnienie Wykonawcy pomieszczeń.

Do obowiązku Wykonawcy należy wykonanie Umowy zgodnie z zakresem i zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie do wysokości ..... brutto (słownie: ..... złotych).
2. Umowa zostanie rozliczona na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie.
3. W cenie zawarty będzie koszt wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotowej usługi.
4. Oferowana cena jednostkowa nie ulegnie zwiększeniu w okresie obowiązywania umowy.
5. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie określone na podstawie faktycznej realizacji przedmiotu zamówienia.

### § 5

1. Podstawę do wystawiania faktur przez Wykonawcę będą stanowić protokoły wykonania usług stanowiące załącznik nr 2 i załącznik nr 3 potwierdzone przez kierowników żłobków.
2. Płatność za wykonane usługi będzie realizowana przelewem, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Fakturę należy wystawić na: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź (NIP 7250028902).  
Odbiorca faktury: Miejski Zespół Żłobków w Łodzi, ul. Zachodnia 55a, 91-063 Łódź.

## **§ 6**

Do nadzorowania prac wymienionych w § 1 umowy, Wykonawca wyznacza ..... . Osobami upoważnionymi do reprezentowania Zamawiającego w zakresie niniejszej umowy są: ..... (tel. ....).

## **§ 7**

1. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem odszkodowania 20% ceny całkowitej brutto określonej w § 4 pkt 1.
2. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 pkt.1 .
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający ma prawo jednostronnego rozwiązania niniejszej umowy, ze skutkiem natychmiastowym, z winy Wykonawcy, w przypadku nienależytego wykonania umowy udokumentowanego dwukrotnym pisemnym upomnieniem sporządzonym przez Zamawiającego.

## **§ 8**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 podlega unieważnieniu.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego

## **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

## **§ 12**

Załącznikami do umowy są:

Załącznik nr 1 - Wykaz żłobków do deratyzacji

Załącznik nr 2 - Potwierdzenie wykonania deratyzacji okresowej i odbioru protokołów przez kierowników żłobków

Załącznik nr 3 – Potwierdzenie wykonania usługi

Oferta wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**Wykaz żłobków do deratyzacji w 2018 roku**

Nr żłobka	Adres	Telefon		Kierownik żłobka
-----------	-------	---------	--	------------------

Bałuty

2	91-464 Łódź, ul. B. Chrobrego 16	42 657-38-15	515 062 497	Marianna Ćwierzona
4	91-020 Łódź, ul. Inowrocławska 5a	42 651-10-35	515 062 499	Barbara Plewka
5	91-490 Łódź, ul. Świetlana 11/15	42 657-35-01	515 062 500	Alicja Sienkiewicz
12	91-812 Łódź, ul. M. Tokarzewskiego 53	42 657-19-15	515 062 476	Edyta Bednarska
14	91-050 Łódź, ul. Pawia 20	42 654-21-37	515 062 478	Lucyna Przybylska
18	91-144 Łódź, Al. Harcerzy Zatorowców 4	42 652-24-80	515 062 482	Iwona Lasota-Gibska
24	91-211 Łódź, ul. Rydzowa 7	42 652-02-78	515 062 488	Marzena Głowacka
27	91-852 Łódź, ul. Franciszkańska 167/171	42 657-12-22	515 062 491	Lidia Karniewska

Górna

3	93-308 Łódź, ul. W. Warneńczyka 5/17	42 646-42-27	515 062 498	Małgorzata Kicińska
8	93-403 Łódź, ul. Starorudzka 5/7	42 683-25-02	515 062 473	Dorota Bartczak
13	93-503 Łódź, ul. S. Rogozińskiego 2	42 684-06-09	515 062 477	Agnieszka Ostrowska
17	93-143 Łódź, ul. Siarczana 11	42 643-47-18	515 062 481	Joanna Lisiak
19	93-208 Łódź, ul. Tatrzańska 118	42 643-48-39	515 062 483	Anna Kaźmierczak
22	93-166 Łódź, ul. J. Lelewela 11	42 684-62-94	515 062 486	Magdalena Gajewska
25	93-150 Łódź, ul. A. Odyńca 35	42 643-91-30	515 062 489	Anna Dąbrowska

Polesie

10	94-023 Łódź, ul. Karolewska 70/76	42 686-94-98	515 062 474	Małgorzata Wojciechowska
15	91-087 Łódź, ul. Wapienna 29	42 651-36-43	515 062 479	Anna Berggren
20	94-036 Łódź, ul. Wioślarska 27	42 686-47-93	515 062 484	Agnieszka Kaźmierczak
21	94-041 Łódź, ul. H. Marusarzówny 9	42 686-24-19	515 062 485	Małgorzata Koprowska
26	94-002 Łódź, ul. Sprinterów 11	42 686-75-98	515 062 490	Katarzyna Oryńska -Jabłońska
28	94-050 Łódź, Al. Kard. S. Wyszyńskiego 102	42 686-68-54	515 062 492	Krystyna Banaszkiewicz
30	90-562 Łódź, ul. Łąkowa 1	42 636-93-67	515 062 494	Małgorzata Świercz

Śródmieście

1	90-113 Łódź, ul. H. Sienkiewicza 9	42 632-59-86	515 062 496	Marta Świderek
11	91-426 Łódź, ul. Wierzbowa 13	42 678-10-22	515 062 475	Joanna Malczewska-Abbas
16	91-063 Łódź, ul. Zachodnia 55a	42 633-08-90	515 062 480	Paulina Dembowska
31	90-363 Łódź, ul. H. Sienkiewicza 108	42 636-14-73	515 062 495	Mirosław Onisk-Przybylski

Widzew

6	92-504 Łódź, ul. J. Elsnera 12	42 671-03-57	515 062 501	Elżbieta Wypych
7	92-207 Łódź, ul. Szpitalna 11	42 674-30-53	515 062 502	Jacek Rutkowski
23	93-219 Łódź, ul. Tatrzańska 27/29	42 643-94-44	515 062 487	Mirosława Ciereszko
29	92-513 Łódź, ul. M. Gogola 9	42 673-00-63	515 062 493	Jolanta Kucharska

**Potwierdzenie wykonania deratyzacji w okresie od ..... do .....  
i odbioru protokołów przez kierowników żłobków**

Nr Żłobka	Adres	Telefon komórkowy	Kierownik Żłobka	data	podpis
-----------	-------	----------------------	------------------	------	--------

Bałuty

2	ul. Chrobrego 16	515 062 497	Marianna Ćwierzona		
4	ul. Inowrocławska 5a	515 062 499	Barbara Plewka		
5	ul. Świetłana 11/15	515 062 500	Alicja Sienkiewicz		
12	ul. Tokarzewskiego 53	515 062 476	Edyta Bednarska		
14	ul. Pawia 20	515 062 478	Lucyna Przybylska		
18	Al. Har. Zatorowców 4	515 062 482	Iwona Lasota-Gibska		
24	ul. Rydzowa 7	515 062 488	Marzena Głowacka		
27	ul. Franciszkańska 167/171	515 062 491	Lidia Karniewska		

Górna

3	ul. Warneńczyka 5/17	515 062 498	Małgorzata Kicińska		
8	ul. Starorudzka 5/7	515 062 473	Dorota Bartczak		
13	ul. Rogozińskiego 2	515 062 477	Agnieszka Ostrowska		
17	ul. Siarczana 11	515 062 481	Joanna Lisiak		
19	ul. Tatrzńska 118	515 062 483	Anna Kaźmierczak		
22	ul. Lelewela 11	515 062 486	Magdalena Gajewska		
25	ul. Odyńca 35	515 062 489	Anna Dąbrowska		

Polesie

10	ul. Karolewska 70/76	515 062 474	Małgorzata Wojciechowska		
15	ul. Wapienna 29	515 062 479	Anna Berggren		
20	ul. Wioślarska 27	515 062 484	Agnieszka Kaźmierczak		
21	ul. Marusarzówny 9	515 062 485	Małgorzata Koprowska		
26	ul. Sprinterów 11	515 062 490	Katarzyna Oryńska - Jabłońska		
28	Al. Wyszyńskiego 102	515 062 492	Krystyna Banaszkiewicz		
30	ul. Łąkowa 1	515 062 494	Małgorzata Świercz		

Śródmieście

1	ul. Sienkiewicza 9	515 062 496	Marta Świderek		
11	ul. Wierzbowa 13	515 062 475	Joanna Malczewska-Abbas		
16	ul. Zachodnia 55a	515 062 480	Paulina Dembowska		
31	ul. Sienkiewicza 108	515 062 495	Mirosław Onisk-Przybylski		

Widzew

6	ul. Elsnera 12	515 062 501	Elżbieta Wypych		
7	ul. Szpitalna 11	515 062 502	Jacek Rutkowski		
23	ul. Tatrzańska 27/29	515 062 487	Mirosława Ciereszko		
29	ul. Gogola 9	515 062 493	Jolanta Kucharska		

### Potwierdzenie wykonania usługi

Dnia ..... w żłobku nr ..... Łódź, ul. .... przeprowadzono  
usługę deratyzacji / dezynfekcji / dezynsekcji \*.

Zastosowane zabiegi i forma wykonania usługi:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....  
Podpis Kierownika żłobka

.....  
Podpis Wykonawcy

\* niepotrzebne skreślić